

## Московская область, город Можайск, ул.20 Января, д.3Б



150 000 Р

<b>Тип</b>	Аренда
<b>Номер объекта</b>	046
<b>Площадь</b>	158
Московская область, город Можайск, ул.20 Января, д.3Б	

### ОСНОВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

<b>РАСПОЛОЖЕНИЕ</b>	Отдельно стоящее здание на перекрестке ул. 20 Января и Дмитрия Пожарского, на потоке от станции в город вдоль рынка, и на въезде в центр города с Минского шоссе минуя шлагбаум. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Парковка.
<b>ОПИСАНИЕ</b>	Помещение на 2ом этаже, помещение в хорошем состоянии. Мощность 100 кВт на все здание. Отличные рекламные возможности. Арендаторы 1 этажа - сетевая аптека "Столички" и интернет-магазин "Wildberries"

### УСЛОВИЯ

<b>ПРЯМАЯ АРЕНДА</b>	УСН, Коммунальные и эксплуатационные расходы оплачивается арендатором отдельно
----------------------	--