

## Московская область, г. Подольск, ул. Рабочая, д.4-1



240 000 Р

<b>Тип</b>	Аренда
<b>Номер объекта</b>	220
<b>Площадь</b>	84
Московская область, г. Подольск, ул. Рабочая, д.4	

### ОСНОВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

<b>РАСПОЛОЖЕНИЕ</b>	Аренда помещения в Многофункциональном комплексе в центральном районе г. Подольск. В 10-ти мин. ходьбы расположена ст. МЦД Подольск. Рядом остановка наземного транспорта (150 м.). Большой спальный плотный район с развитой инфраструктурой. В здании и рядом: супермаркет Чижик, Альфа Банк, Додо Пицца, Красное Белое, Wildberries, Ozon, кофейня, пекарня, аптека и другие.
<b>ОПИСАНИЕ</b>	Многофункциональный комплекс "Авеню". 1-й этаж. 1-я линия. Отдельный вход с фасада. Все инженерные коммуникации. Помещение с хорошим ремонтом от прошлого арендатора. Хороший рекламный потенциал, витринные окна и возможность размещения вывески на фасаде. Парковка перед ТЦ.
<b>ЭЛЕКТРИЧЕСТВО</b>	по запросу

## **УСЛОВИЯ**

### **АРЕНДА**

Прямая аренда от собственника, коммунальные услуги оплачиваются арендатором отдельно